



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO**

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE N. 30 DEL 16/07/2018

OGGETTO: Liquidazione saldo competenze professionali Avv. Aniello Mele – Assistenza stragiudiziale - riscontro diffida e costituzione in mora Avv. Augusto Guerriero – Curatela Fallimento Amiderie Italiane s.p.a. - Area Industriale Lioni/Nusco/Sant'Angelo dei Lombardi (Av) – Procedura mediazione presso la sede dell'Organismo di Conciliazione ISCO Adr promosso da Amiderie Italiane S.p.a. - Curatela Fallimentare c/ Consorzio ASI della Provincia di Avellino/Ministero dello Sviluppo Economico.



Il Responsabile dell'Ufficio Amministrativo

Premesso che:

- con Delibera n. 2005/1/11, adottata nella seduta del 17.01.2005, il Comitato Direttivo decideva di attivare la procedura di riacquisto dello stabilimento in oggetto, sussistendo il presupposto della cessazione dell'attività produttiva da oltre tre anni;
- con nota raccomandata A/R prot. n. 0442 del 09.02.2005, il Consorzio comunicava al Curatore del fallimento Amiderie Italiane S.p.a. l'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della legge n. 241/90 e provvedeva al deposito di istanza al Presidente del Tribunale di S. Angelo dei Lombardi per la nomina di un perito per la redazione della relazione di stima, così come previsto dall'art. 63 della legge n. 448/98;
- in data 06.10.05, il perito nominato depositava la perizia di stima con la quale determinava il valore dello stabilimento;
- successivamente, il Consorzio, ritenendo che la determinazione operata dal perito non fosse del tutto coerente con i criteri dettati dall'art. 63 della legge 448/98, proponeva, in data 01.12.2005, ulteriore istanza al Presidente del Tribunale affinché convocasse il medesimo perito per gli approfondimenti del caso;
- con Decreto del 14.12.2005, il Presidente del Tribunale accoglieva l'istanza e conferiva incarico all'ing. Albanese per la redazione della perizia integrativa che veniva depositata in cancelleria in data 25.01.2006;
- con lettera racc. A/R prot. n. 0260 del 25.01.2007, il Consorzio comunicava al fallimento Amiderie Italiane s.p.a. gli esiti della perizia di stima, riscontrava le precedenti note del 14.03.06 e del 11.12.2006 del medesimo fallimento, invitandolo a fornire eventuali osservazioni utili ai fini della corretta determinazione del prezzo da corrispondere per il riacquisto dello stabilimento e della relativa area di sedime;
- con nota del 15.01.2007, il Fallimento Amiderie Italiane s.p.a. formulava articolate osservazioni con cui, in estrema sintesi, riteneva applicabile alla fattispecie in esame una diversa normativa e concludeva per la necessità di rideterminare "l'indennizzo" da corrispondersi in suo favore;
- con Delibera n. 2007/3/84 assunta in data 29 marzo 2007, il Comitato Direttivo aveva stabilito, tra l'altro, di fare proprie le conclusioni contenute nella relazione di stima e nella successiva integrazione redatta dal perito nominato dal Tribunale, di esercitare la facoltà prevista dall'art. 63 della legge n.448/98 e, pertanto, di acquisire al patrimonio del Consorzio la piena proprietà dell'immobile censito in catasto al Foglio 43 Comune di Nusco Particella 319 Categoria D/1 della superficie di mq. 45.943 e di dare atto che, in virtù della relazione di stima, al Fallimento Amiderie Italiane s.p.a. non dovesse essere corrisposto alcun indennizzo o prezzo per il riacquisto del predetto immobile;
- con Delibera del Comitato Direttivo n. 2008/4/106 del 20 maggio 2008, avente ad oggetto *"Procedura di riacquisto ex art. 63 della L. n. 448/98 dello stabilimento industriale in proprietà Amiderie Italiane s.p.a., sito nell'area industriale Lioni - Nusco - Sant'Angelo dei Lombardi - adempimenti per la trascrizione nei pubblici registri immobiliari"*, il Presidente veniva incaricato di adottare apposito provvedimento, anche sotto forma di decreto, al fine di formalizzare la trascrizione del trasferimento della proprietà dell'immobile in oggetto nei pubblici registri immobiliari;
- con Determina n. 8/2007 del 20 febbraio 2007, il Presidente incaricava l'Avv. Aniello Mele di porre in essere tutti gli atti previsti dalla normativa in materia al fine della riacquisizione dell'immobile in argomento;
- con nota del 28 febbraio 2018, acquisita al protocollo consortile al n. 1006, il giorno 8 marzo 2018, il Curatore del Fallimento Amiderie S.p.a. e l'Avv. Augusto Guerriero, trasmettevano un atto di diffida e costituzione in mora al Ministero dello Sviluppo Economico ed al Consorzio Asi di Avellino invitandoli a corrispondere alla Curatela l'indennizzo ex art. 936 c.c. che andrebbe quantificato ex art. 2 comma 5 legge 4 dicembre 1993 n. 493 *"...in misura non inferiore alla spesa effettivamente sostenuta riferita agli impianti fissi nella fattispecie ammontanti ad €. 11.418.862,04, ossia dunque il totale delle spese effettivamente sostenute per la realizzazione dell'accessione..."*;
- con Deliberazione n. 2018/06/91 del 15 marzo 2018, il Comitato Direttivo dell'Ente, riteneva necessario, al fine di tutelare gli interessi e le ragioni dell'Ente, incaricare l'Avv. Aniello Mele con Studio Legale in Napoli, al Corso Umberto I, n. 75, per *"l'attività di consulenza ed assistenza stragiudiziale nella questione di cui in premessa, ed in particolare per la redazione di apposita nota in cui si replichi puntualmente ed articolatamente ai rilievi formulati nell'atto di diffida e costituzione in mora del 28 febbraio 2018, acquisito al protocollo consortile al n. 1006, il giorno 8 marzo 2018, inoltrato dall'Avv. Augusto Guerriero, in nome e per conto della Curatela del Fallimento Amiderie S.p.a."*;
- con nota del 19 marzo 2018, acquisita al protocollo consortile n. 1210, il medesimo giorno, l'Avv. Aniello Mele trasmetteva l'atto di riscontro alla diffida e costituzione in mora innanzi menzionata;



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

- in data 28 maggio 2018, la Società ISCO Adr – Istituto Superiore per la Conciliazione, su istanza della Curatela Fallimentare- Amiderie Italiane S.p.a., assistita dall'Avv. Augusto Guerriero, con nota trasmessa a mezzo posta certificata, assunta al protocollo consortile al n. 2392 in data 29 maggio 2018, comunicava tra l'altro che "...la data del primo incontro relativo alla procedura di mediazione di cui all'oggetto è stata fissata per il giorno 13 giugno 2018, ore 16:00 presso l'unità locale ISCO S.r.l. Avellino (Av), Via Fioretti, n. 2";
- con nota del 14 giugno 2018, acquisita al protocollo consortile n. 2767, il giorno 19 giugno 2018, l'avv. Aniello Mele trasmetteva il verbale di mancata conciliazione preliminare del procedimento suddetto;

Considerato che il compenso per la suddetta attività di mediazione "è ricompreso in quello già concordato all'art. 4 del Disciplinare sottoscritto dall'Avv. Aniello Mele in data 16 marzo 2018 ed allegato alla Deliberazione n. 2018/6/91 del 15 marzo 2018";

Vista la nota del 22 marzo 2018, prot. n. 1266, con la quale l'Avv. Aniello Mele ha trasmesso la fattura n. 5/2018 del 19.03.2018 per il pagamento delle competenze professionali per l'attività stragiudiziale svolta per il Consorzio ASI della Provincia nel procedimento contro la Curatela del Fallimento Amiderie Italiane S.p.a., pari complessivamente ad € 2.500,00, di cui € 1.970,37 per compenso professionale, € 78,81 per CPA(4%) ed € 450,82 per Iva (22%) sul totale imponibile, al lordo della ritenuta di legge;

Richiamata la Delibera n. 2018/6/91 assunta in data 15 marzo 2018, con la quale il Comitato Direttivo ha stabilito tra l'altro di "impegnare ed autorizzare a tal fine la spesa onnicomprensiva di € 2.500,00 (Euro duemilacinquecento/00)", in favore dell'Avv. Aniello Mele a saldo dell'attività professionale stragiudiziale resa per il Consorzio ASI della Provincia di Avellino nel procedimento contro la Curatela del Fallimento Amiderie Italiane S.p.a.;

Vista la certificazione attestante la regolarità contributiva inoltrata dall'Avv. Aniello Mele con la nota del 05 luglio 2018, prot. n. 3049;

Vista la fattura n. 05/2018 del 19/03/2018 qui rimessa per la liquidazione dal suddetto professionista, così distinta:

• A) Compenso	€ 1.970,37
• B) 4% C.P.A.	€ 78,81
	Totale imponibile
	€ 2.049,18
• D) IVA 22% su Imponibile	€ 450,82 *
	Totale Fattura
	€ 2.500,00
A dedurre ritenuta d'acconto 20% (su compenso)	€ - 394,07
	Netto a pagare
	€ 2.105,93

**Operazione assoggetta a "Split Payment" con IVA non incassata ai sensi dell'ex art. 17-ter del DPR n. 633/1972*

Ritenuto, quindi, opportuno provvedere alla liquidazione a titolo di onorario della somma indicata stante l'impegno di spesa;

Propone di:

- Liquidare e pagare in favore dell'Avv. Aniello Mele, a saldo di ogni suo avere per la prestazione riportata in istruttoria, la somma complessiva di € 2.049,18 (*Totale imponibile*), di cui € 1.970,37 per onorario, € 450,82 per CPA (4%) al lordo della ritenuta di legge, come da fattura n. 5/2018 del 19/03/2018 e di cui al disciplinare di incarico legale del 16 marzo 2018;
- Dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria nelle somme impegnate con la Delibera del Comitato Direttivo n. 2018/6/91 innanzi richiamata.

dott.ssa Rosalba Della Vecchia

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Vista la su estesa proposta di determinazione;

Vista la Delibera del C.D. n. 2018/6/91 del 15 marzo 2018;



Visto il "Regolamento di Organizzazione" approvato con Delibera del C.D. n. 2014/3/37 assunta in data 24/02/2014 e ritenuta la propria competenza ad assumere il presente atto;

DETERMINA

1. Di approvare e fare propria la proposta di cui in preambolo e, per l'effetto, liquidare e pagare in favore dell'Avv. Aniello Mele, a saldo di ogni suo avere per la prestazione riportata in istruttoria, la somma complessiva di € 2.049,18 (*Totale imponibile*), di cui € 1.970,37 per onorario, € 450,82 per CPA (4%) al lordo della ritenuta di legge, come da fattura n. 5/2018 del 19/03/2018 e di cui al disciplinare di incarico legale del 16 marzo 2018;
2. Dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria nelle somme impegnate con la Delibera del Comitato Direttivo n. 2018/6/91 innanzi richiamata.
3. Incaricare il Responsabile dell'Ufficio Contabile di provvedere all'emissione del relativo mandato di pagamento, previa verifica della disponibilità di cassa.

La presente determinazione viene trasmessa :

- a) al Presidente per il tramite del Dirigente dell'Ufficio di Staff;
- b) al Responsabile per la Trasparenza ex D.Lgs. n. 33/2013;
- c) al Responsabile dell'Ufficio Contabile;
- d) al Responsabile dell'Ufficio Amministrativo per la pubblicazione all'Albo Consortile per 15 giorni consecutivi e per l'inserimento nel registro di determinazioni della Direzione Generale.

Il Direttore Generale f.f.

Ing. ANTONIO LIZZA